



CONADSU

CONSTRUCCIONES CONADSU S.A. DE C.V.

CATÁLOGO 2025

ÁRIDOS Y CEMENTOS



ARENAS

Producto	Presentación	Descripción breve
Arena amarilla cernida	Saco 25 kg	Fina y uniforme, cribada; para morteros y acabados.
Arena de río cernida	Saco 25 kg	Lavada y cribada; mejora la trabajabilidad en concretos.
Arena amarilla	Saco	Fina sin cernir; uso general en aplanados y firmes.
Arena (genérica)	Saco	Granular; mezclas básicas de mortero y concreto.
Arena #5 gris	Saco 1.5 kg	Granulometría #5; ideal para pruebas y reparaciones.
Arena sílica beige	Saco 1.5 kg	Alta pureza
Arena volcánica gris	Saco 50 kg	Ligera y porosa; concretos ligeros y rellenos aislantes.
Arena fina	Saco	Partículas muy pequeñas; resanes y acabados plásticos.
Arena río	Metro cúbico	Natural, redondeada; óptima en concretos y morteros.

Soluciones en Arenas

Las arenas que conforman este catálogo son agregados finos esenciales en la industria de la construcción, obtenidos de depósitos naturales o de procesos de cernido y cribado.

Se presentan en distintas variedades según su origen y granulometría, lo que determina su aplicación.

Todas las arenas están libres de impurezas orgánicas y seleccionadas para garantizar trabajabilidad, adherencia y resistencia en morteros y concretos.



GRAVAS Y AGREGADOS

Producto	Presentación	Descripción breve
Balastre en obra	Pieza	Material pétreo grueso; usado en cimentaciones y rellenos.
Mixto arena y grava	Metro cúbico	Mezcla natural de arena y grava; bases y rellenos compactados.
Grava volcánica gris	Saco 50 kg	Ligera y porosa; usada en concretos ligeros y aislamientos.
Grava	Metro cúbico	Agregado pétreo de uso general en concretos y firmes.
Grava triturada	Saco	Tamaño uniforme; ideal para concreto estructural.
Piedra	Saco	Roca natural sin procesar; rellenos y cimentaciones.
Piedra braza rodado	Saco	Canto rodado 1-4"; material filtrante y de cimentación.
Granito	Saco 50 kg	Agregado duro y resistente; acabados y mezclas especiales.
JAL	Saco 25 kg	Material pétreo fino; base para morteros y rellenos.
Base hidráulica con mat	Metro cúbico	Capa granular estabilizada para sub-base y base de pavimentos y plataformas.

Soluciones en Gravas

Estos materiales pétreos constituyen la base fundamental en la construcción civil y estructural.

Se presentan en diferentes granulometrías y composiciones, lo que les otorga propiedades específicas para cimentaciones, concretos, rellenos y acabados.

En conjunto, estos materiales aseguran resistencia, estabilidad y versatilidad en diferentes aplicaciones: desde la base estructural (balastre, piedra, grava triturada) hasta la optimización de mezclas ligeras o de acabado (grava volcánica, granito, JAL).



Cementos Blancos

Producto	Presentación	Descripción breve
Cemento blanco	Saco	Cemento portland blanco, ideal para acabados finos y decorativos.
Cemento Multiplast 40 I	Saco	Cemento blanco de alta plasticidad, diseñado para enlucidos y aplanados.
Cemex, cemento blanco	Saco	Cemento blanco de resistencia superior, recomendado para prefabricados y acabados.
Cemex, cemento blanco	Saco	Cemento Portland Compuesto blanco, resistente y estético.



Soluciones en Arenas

El cemento blanco es un material versátil y estético utilizado en la construcción para lograr acabados finos, decorativos y de alta resistencia.

Su tonalidad clara permite una amplia variedad de aplicaciones arquitectónicas, desde recubrimientos y aplanados interiores hasta prefabricados estructurales y elementos visibles que requieren uniformidad y durabilidad.

Gracias a su plasticidad y resistencia, este tipo de cemento es ideal tanto para trabajos de detalle como molduras, pisos, fachadas o enlucidos, como para proyectos que combinan valor estético con desempeño técnico.

Además, su formulación permite una mejor integración con pigmentos y aditivos, ofreciendo posibilidades creativas en diseño y construcción.

Cementos Grises

Producto	Presentación	Descripción breve
Cemex, cemento gris de 25 kg	Saco	Cemento gris práctico para obras pequeñas y medianas.
Cemento gris Apasco 50 kg	Saco	Cemento gris estructural de alta calidad y durabilidad.
Tolteca, cemento gris 50 kg	Saco	Cemento gris estándar para construcción general.
Tolteca, cemento gris CPC 30R Extra 50 kg	Saco	Cemento de fraguado rápido y resistencia temprana.



Cementos Especiales

Producto	Presentación	Descripción breve
Cemento acrílico Thermotek 3.8 L	Saco	Cemento impermeable para cisternas, cimentaciones y zonas húmedas.
Tolteca, cemento Mortero 50 kg	Saco	Cemento mortero para aplanados y acabados.
Cemento acrílico Thermotek 3.8 L	Saco	Cemento acrílico líquido, sellador e impermeabilizante.



Ingeniería en Cementos

La línea de cementos especiales de CONADSU está formulada para responder a las más altas exigencias constructivas, ofreciendo soluciones técnicas para distintos procesos de obra.

Estos materiales abarcan desde cementos impermeables de alto desempeño, ideales para cisternas, cimentaciones y zonas de humedad constante; hasta cementos mortero diseñados para aplanados y acabados de precisión.

A esta gama se suman cementos acrílicos líquidos con propiedades sellantes e impermeabilizantes, que refuerzan la protección de superficies frente a la intemperie y al desgaste, con pigmentos y aditivos, ofreciendo posibilidades creativas en diseño y construcción.

Morteros y Cal

Producto	Presentación	Descripción breve
Calidra, 25 kg	Saco	Cal hidratada de alta pureza, usada en suelos y mezclas de mortero.
Mortero 50 kg	Saco	Mezcla lista para muros, aplanados y trabajos de albañilería.
Mortar Mix 25 kg (alta resistencia, fraguado rápido)	Kg	Mortero premezclado de alta resistencia y fraguado rápido.
Mortero autonivelante Cemix (20 kg)	Kg	Mortero fluido para nivelar pisos y crear superficies lisas.
Mortero de albañilería de alta adherencia 50 kg	Kg	Mortero reforzado para muros portantes y mampostería.
Mortero Pegablock gris 40 kg	Saco	Mortero especial para pegar blocks con alta adherencia.



Ingeniería en Morteros

La gama de morteros y aditivos especiales de CONADSU está diseñada para cubrir las necesidades fundamentales en obra negra y acabados, garantizando desempeño estructural, adherencia y facilidad de aplicación.

Dentro de esta línea se incluyen materiales como cal hidratada de alta pureza, utilizada en suelos y mezclas de mortero; morteros premezclados listos para su aplicación en muros, aplanados y trabajos de albañilería; así como mezclas de alta resistencia y fraguado rápido, ideales para obras que requieren eficiencia en tiempos de ejecución.



Block Huecos (Estandar)

Producto	Presentación	Descripción breve
Block hueco \$20 \times 20 \times 40\$	Pieza	Bloque hueco estándar (\$20 \times 20 \times 40\$ cm) para muros divisorios o portantes según cálculo. Celdas aptas para refuerzo y colado; modulación a cada 20 cm.
Block hueco de concreto \$12 \times 20 \times 40\$ cm	Pieza	Espesor 12 cm; ligero para muros divisorios. Alvéolos facilitan paso de instalaciones y refuerzo; se asienta con mortero cementicio.
Block hueco de concreto \$15 \times 20 \times 40\$ cm	Pieza	Espesor 15 cm; mayor rigidez para cerramientos y muros no estructurales de carga ligera. Compatible con refuerzo vertical/horizontal.
Block hueco de concreto \$20 \times 20 \times 40\$ cm	Pieza	Espesor 20 cm; uso típico en muros perimetrales y portantes. Concreto vibrocomprimido; celdas para varilla y relleno con mortero o concreto.



Block Solidos (Estandar)

Producto	Presentación	Descripción breve
Block sólido de concreto \$11 \times 14 \times 28\$	Pieza	Módulo \$14 \times 28\$ cm; alta densidad para muros de carga ligera y cerramientos; acepta taladro y anclajes; asentado con mortero cemento-arena 1:4.
Block sólido de concreto \$14 \times 20 \times 40\$ cm	Pieza	Elemento macizo para muros portantes y perimetrales; excelente comportamiento a compresión y a impacto; modulación \$20 \times 40\$ cm.
Block sólido de concreto \$15 \times 20 \times 40\$ cm	Pieza	Macizo de 15 cm de espesor; mayor rigidez y masa térmica; ideal para muros estructurales, castillos y diafragmas con anclaje químico o mecánico.
Tabicón \$10 \times 14 \times 28\$	Pieza	Prefabricado macizo de concreto \$10 \times 14 \times 28\$ cm para muros divisorios y cerramientos; vibrocomprimido, buena compresión y masa térmica; asentado con mortero, admite anclajes y refuerzo.



Block Especiales

Producto	Presentación	Descripción breve
Block térmico \$12 \times 15 \times 40\$	Pieza	Block aligerado con cámaras de aire para baja conductividad térmica y mejor aislamiento acústico. Espesor \$12 \times 15 \times 40\$ cm; ideal en muros perimetrales. Admite refuerzo vertical/horizontal y se asienta con mortero cementicio.
Block hueco split cara de piedra café \$20 \times 20 \times 40\$ cm	Pieza	Block split-face texturizado color café para muros aparentes. La cara vista no requiere aplanado; recomendable sellar. Celdas aptas para colado y refuerzo; modulación \$20 \times 40\$ cm.
Estrublock, block hueco de concreto \$20 \times 20 \times 40\$ cm	Pieza	Marca Estrublock; vibrocomprimido. Dos celdas para varilla y relleno; uso en muros divisorios o portantes según cálculo. Dimensión modular \$20 \times 20 \times 40\$ cm.
Estrublock, block sólido de concreto \$11 \times 14 \times 28\$ cm	Pieza	Marca Estrublock macizo; alta densidad y rigidez para cerramientos, castillos y muros de carga ligera. Acepta perforación y anclajes; asentado con mortero 1:4.
Tabicón \$10 \times 14 \times 28\$	Pieza	Prefabricado macizo de concreto \$10 \times 14 \times 28\$ cm para muros divisorios y cerramientos; vibrocomprimido, buena compresión y masa térmica; asentado con mortero, admite anclajes y refuerzo.



Especiales de Cemento y Concreto

Producto	Presentación	Descripción breve
Bovedilla de concreto sólido \$10 \times 20 \times 1.00\$ m	Pieza	Prefabricado macizo para losas tipo vigueta-bovedilla; módulo \$10 \times 20 \times 100\$ cm; vibrocomprimido; aporta rigidez y masa térmica; compatible con refuerzo y capa de compresión.
Boveduca \$20 \times 100\$	Pieza	Elemento aligerante para losas reticulares; módulo \$20 \times 100\$ cm; reduce peso propio y consumo de concreto; facilita paso de instalaciones.
Panel cemento \$1/2\$" Bunkermax	Pieza	Panel cementicio \$12.7\$ mm para muros y fachadas; resistente a humedad e impacto; atornillable; sustrato para aplanados y recubrimientos.
Base de concreto piramidal \$40 \times 40 \times 60\$ cm con ancla galvanizada	Pieza	Zapata prefabricada con perno/ancla galvanizada para postes y señalética; alta estabilidad; requiere plantilla y nivelación.
Base de concreto prefabricada rectangular \$40 \times 40 \times 60\$ cm con ancla	Pieza	Base rectangular prefabricada con ancla; uso en postes ligeros y estructuras temporales; rápida instalación.



Aditivos y Mejoradores

Producto	Presentación	Descripción breve
Adhesivo para concreto Festerbond 4 L	4 L	Aditivo ligante que mejora la adherencia entre concreto/mortero nuevo y superficies existentes.
Aditivo y sellador de superficie acrílico 198 L blanco	198 L	Sellador acrílico de gran volumen, usado para recubrimiento, protección y acabado en superficies de concreto y mampostería.
Fibra sintética para refuerzo secundario 600 g	600 g	Fibra para refuerzo secundario que reduce fisuras y mejora la durabilidad del concreto.
Impac, acelerante para concreto 19 L cubeta	19 L (cubeta)	Aditivo acelerante que agiliza el fraguado y desarrollo de resistencia del concreto, ideal en trabajos urgentes o climas fríos.

Ingeniería que potencia

Los productos de este bloque corresponden a aditivos químicos y materiales auxiliares diseñados para mejorar el desempeño del concreto y la mampostería en obra. Su función no es estructural por sí misma, sino complementaria, buscando optimizar la adherencia, resistencia, durabilidad y tiempos de fraguado del concreto.

Estos productos hacen que el concreto no solo endurezca, sino que lo haga con mayor calidad, seguridad y eficiencia. Son herramientas del constructor para controlar variables que, de otro modo, dependerían del clima, del tiempo o de la propia mezcla.



Cables

Producto	Presentación	Descripción breve
Cable aluminio AXL monopolar Cal 4/0 LS S8000 Viakon	Cal. 4/0, monopolar	Cable de aluminio aislado tipo LS serie 8000, usado en acometidas y distribución eléctrica.
Cable Condumex THW10 Cal.10 negro – rollo 100 m	Cal. 10, rollo 100 m	Conductor de cobre THW, color negro, para instalaciones eléctricas residenciales e industriales.
Cable Condumex THW10 Cal.10 verde – rollo 100 m	Cal. 10, rollo 100 m	Conductor de cobre THW, color verde, comúnmente usado como conductor de tierra.
Cable Condumex THW12 Cal.12 blanco – rollo 100 m	Cal. 12, rollo 100 m	Conductor de cobre THW, color blanco, para instalaciones de baja tensión.
Cable Condumex THW12 Cal.12 rojo – rollo 100 m	Cal. 12, rollo 100 m	Conductor de cobre THW, color rojo, empleado en circuitos de baja tensión y señalización.
Cable de aluminio monopolar serie 8000 Cal. 4/0 Condumex	Cal. 4/0, monopolar	Conductor de aluminio serie 8000, para distribución eléctrica aérea y subterránea.
Cable semiaislado ACSR Cal. 1/0 aislado en 15 kV	Cal. 1/0, semiaislado	Cable de aluminio con refuerzo de acero (ACSR), usado en líneas aéreas de media tensión (15 kV).
Cable triplex AL XLP-URD 2+1 Cal. 4-4	Cal. 4-4, triplex	Conjunto triplex de aluminio aislado, diseñado para acometidas eléctricas de baja tensión.



Herramientas

Producto	Presentación	Descripción breve
Bacha para concreto Hypermaq 1528 litros	Capacidad 1528 L	Contenedor de gran capacidad para preparar o almacenar mezclas de concreto en obra.
Cipsa revolvedora de concreto 8 HP M-Power	Motor 8 HP	Revolvedora motorizada para mezcla de concreto, de alto rendimiento para trabajos intensivos.
Cortadora concreto Cipsa 13 HP CCT12	Motor 13 HP, modelo CCT12	Máquina para corte de losas y pavimentos de concreto, diseñada para cortes precisos y profundos.
Martillo demoledor rompe-concreto 2400 W industrial	2400 W, uso industrial	Herramienta eléctrica de demolición para romper superficies de concreto y piedra de alta resistencia.

Ingeniería que potencia

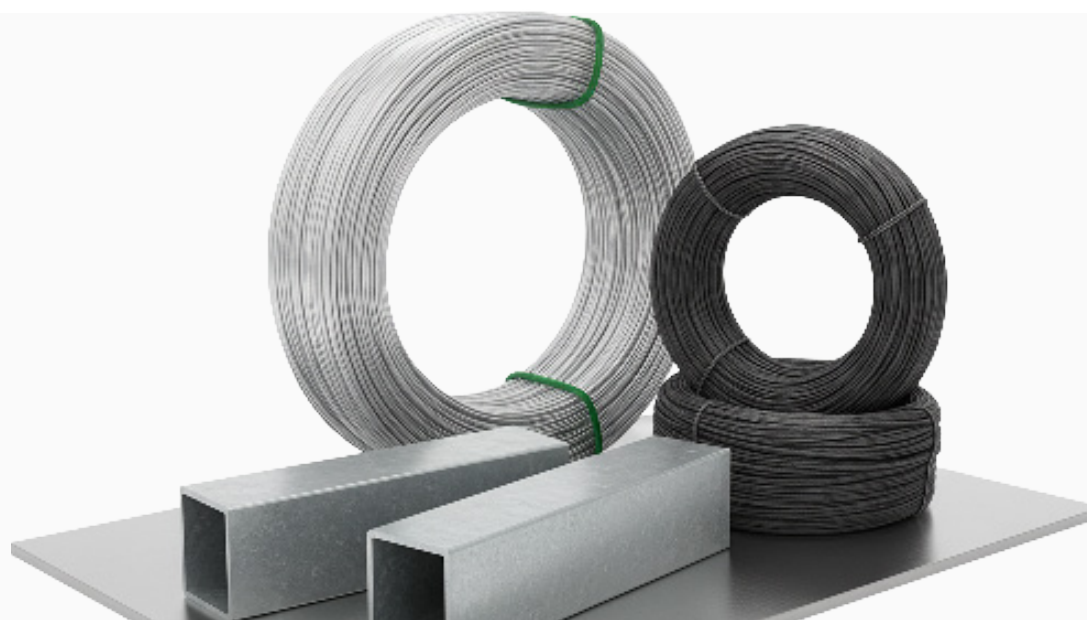
Estos productos pertenecen al universo de la maquinaria y herramienta para la construcción, donde la fuerza humana se ve multiplicada por motores y mecanismos especializados. Son piezas que permiten mover, transformar y manipular el concreto en distintas fases del ciclo constructivo: desde su preparación, pasando por cortes de precisión, hasta su demolición controlada.

En conjunto, representan la infraestructura mecánica de la obra. Reducen los tiempos de ejecución, mejoran la seguridad de los trabajadores y garantizan que las tareas más demandantes — mezclar, cortar o demoler— se realicen con eficiencia y calidad uniforme. Sin ellos, la labor en campo sería más lenta, más riesgosa y con resultados menos consistentes.



Materiales


Producto	Presentación	Descripción breve
Lámina cal. 14 4x4x10	4x10 pies, calibre 14	Hoja de acero al carbón, usada en cubiertas, cerramientos o elementos estructurales ligeros.
PTR 6x2 cal. 11 a 6.10 m (3 piezas)	Sección 6x2" , calibre 11, largo 6.10 m	Perfil rectangular hueco de acero, empleado en estructuras, portones y marcos.
PTR 11/2x11/2 blanco cal. 12	Sección 11/2x11/2" , calibre 12	Perfil cuadrado de acero hueco, versátil en herrería y construcción ligera.
Alambre de acero recocido cal. 16 (1.59 mm)	Calibre 16, diámetro 1.59 mm	Alambre maleable, usado en amarres de obra y aplicaciones generales de sujeción.
Alambre galvanizado cal. 16, rollo 60 m (975747)	Calibre 16, rollo 60 m	Alambre recubierto de zinc, resistente a la corrosión, ideal para cercados y usos exteriores.





CONADSU

CONSTRUCCIONES CONADSU S.A. DE C.V.

 Enrique Rebsamen 425. Oficina 08. Col. Nararte Poniente.
Alcaldía Benito Juárez, C.P .03020, CDMX.

55-32-04-75-01

 administracion@conadsu.com